

PROCURA SPECIALE

I sottoscritti

- FRANCESCO MASCOLO, nato a _____ il giorno _____, domiciliato per la carica in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8, che interviene al presente atto in qualità di Amministratore delegato, Datore di Lavoro ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e Responsabile in materia ambientale della Società:

"MM S.P.A." con unico socio, con sede in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8 e capitale di euro 36.996.233,00 Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 01742310152, REA n. 477753, munito degli occorrenti poteri in forza del verbale del Consiglio di Amministrazione ricevuto dal Notaio Luca Zona di Milano in data 30 gennaio 2024 N. 42365/19380 di Rep. registrato a Milano DP II in data 5 febbraio 2024 al n. 9682 Serie 1T, debitamente depositata ed iscritta ai sensi di legge;

- ALESSANDRO MORNATI, nato a _____ il giorno _____, domiciliato in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8 (Cod. Fisc. _____);

PREMESSO CHE

- in considerazione della dimensione e della complessità della Società e delle modifiche all'organigramma funzionale dalla stessa adottate anche ai fini della migliore tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e di una più efficiente gestione di tutti gli adempimenti relativi, con particolare riferimento ai lavoratori ed ai luoghi di lavoro adibiti alle attività della Divisione Casa della Società è opportuno definire le deleghe di compiti e funzioni nelle forme consentite dal D.Lgs. n. 81/2008, in un'ottica di diligenza del Datore di Lavoro;

- è altresì necessario organizzare i compiti e le responsabilità relativi all'adempimento di tutti gli obblighi previsti in materia di gestione ambientale;

- con Ordine di Servizio n. 13/2024, con decorrenza dal 17.06.2024, all'ing. Alessandro Mornati è stato assegnato il ruolo di Direttore Divisione Casa della Società e dunque, sulla scorta dell'inquadramento organizzativo e funzionale, riveste una posizione idonea a ricevere la presente delega.— Tanto premesso, il sottoscritto ing. Francesco Mascolo, nella sua predetta qualità, con la presente

CONFERISCE

ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 81/2008, all'ing. Alessandro Mornati, nato a _____ il giorno _____, domiciliato in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8 (Cod. Fisc. _____), che ai sensi dell'art. 16, comma 1, lett. e), D.Lgs. n. 81/2008 dichiara di accettare, delega

**Registrato a Milano DP II
il 5 luglio 2024
al n. 66690
serie 1T
Esatti Euro 230,00
di cui Euro 30,00
per imposta di bollo**

in relazione a tutti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro, esclusi unicamente quelli non delegabili per legge che restano in capo al Delegante, relativi a quanto concerne i lavoratori e le attività svolte dalla Divisione Casa della Società di cui il Delegato è Responsabile come da provvedimenti organizzativi vigenti. — In particolare, il Delegato svolgerà, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le funzioni di:—————

1. direzione dell'attività, con possibilità di accedere in qualsiasi momento in tutti i luoghi ove si svolgono le attività della Divisione Casa nonché nelle aree pertinenziali agli stessi, al preciso scopo di rendere conforme alla normativa antinfortunistica gli ambienti di lavoro e di eliminare i rischi che possono derivare all'incolumità psicofisica dei lavoratori e delle persone che comunque possono trovarsi sui luoghi di lavoro; in particolare, provvedendo ai controlli e alle verifiche presso le strutture e gli edifici nonché sui macchinari e sui Dispositivi di Protezione Individuale assegnati ai lavoratori, al fine di garantirne la conformità alle norme di sicurezza vigenti; —————

2. assicurare, anche tramite i propri diretti riporti gerarchici e/o i servizi aziendali preposti, che i macchinari, gli strumenti, i Dispositivi di Protezione Individuale assegnati ai lavoratori siano soggetti, sia al momento dell'acquisto, sia nel periodo di utilizzo, a specifiche procedure di verifica della loro conformità ai requisiti richiesti dalle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;—————

3. gestione delle attività di formazione del personale dipendente, coordinandosi con i servizi aziendali preposti per la definizione dei contenuti e la concreta erogazione dei corsi, assicurando l'effettività ed efficacia delle attività di formazione e informazione e delle attività di addestramento e affiancamento sul campo;—————

4. assicurare, direttamente o tramite le strutture della Società, che soltanto i lavoratori e, in generale le persone che hanno ricevuto adeguate istruzioni, accedano alle zone che li espongono ad un rischio grave e specifico, coordinandosi in tal senso con gli altri delegati;—————

5. assicurare, direttamente o tramite le strutture della Società, che il conferimento di lavori in appalto avvenga nel rispetto di una specifica procedura che richieda una attenta qualificazione tecnico-professionale del fornitore e lo svolgimento di tutti i controlli e gli adempimenti richiesti dalla normativa in materia di salute e sicurezza sul lavoro, ivi compresa la necessità di fornire tutte le informazioni relative ai rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui l'appaltatore è destinato ad operare e sulle misure di prevenzione ed emergenza adottate, promuovendo ed operando, anche avvalendosi della struttura organizzativa della

Società, ogni attività di coordinamento necessaria e adottando i provvedimenti ritenuti idonei in caso di pericolo o violazione, ivi compreso l'allontanamento di appaltatori e lavoratori autonomi dai luoghi di lavoro;—————

6. vigilanza del costante e puntuale rispetto delle norme antinfortunistiche e delle disposizioni interne in materia di prevenzione e sicurezza da parte di tutti i dipendenti e del personale che si trovino all'interno dei luoghi di lavoro;——

7. adozione delle misure necessarie in materia di primo soccorso, salvataggio, lotta antincendio e gestione dell'emergenza, secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e di tutto quanto necessario a far sì che i lavoratori ricevano adeguate istruzioni affinché, in caso di pericolo grave e immediato, compresa l'ipotesi di rischio incendio, abbandonino il posto di lavoro o la zona pericolosa;—————

8. interruzione del servizio, in caso di necessità e di urgenza, con riferimento alla migliore tutela della salute dei lavoratori e delle altre persone che si trovano sul luogo di lavoro;—————

—————CONFERISCE—————

altresì all'ing. Alessandro Mornati, che dichiara di accettare, delega in relazione a tutti gli adempimenti, nessuno escluso, derivanti dalla normativa in materia ambientale e smaltimento dei rifiuti, con riferimento al predetto ambito di attività della Divisione Casa del quale il Delegato è Responsabile. —————

A titolo esemplificativo e non esaustivo, il Delegato dovrà assicurare la conformità normativa relativamente a:—————

- assoggettabilità alle procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (AIA), e conseguimento di tali autorizzazioni, conformemente a quanto indicato nella Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;—————

- difesa del suolo, tutela delle acque dall'inquinamento e gestione delle risorse idriche in conformità alla Parte Terza del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;—————

- gestione delle acque reflue in conformità alla Parte Terza del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;—————

- gestione dei rifiuti e delle sostanze pericolose nonché delle bonifiche in conformità alla Parte Quarta del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;—————

- gestione delle emissioni in atmosfera in conformità alla Parte Quinta del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;—————

- contenimento delle emissioni acustiche in conformità alla L. n. 447/1995, al D.P.C.M. 14 novembre 1997 e al D.Lgs. n. 194/2005, come successivamente modificati e integrati.——

Con riferimento alle materie e ai settori sopra indicati, il Delegato svolgerà le funzioni di:—————

a) rappresentanza innanzi agli Enti e agli organi preposti

all'esercizio delle funzioni di controllo, ispettive e di vigilanza, presenziando agli accessi, alle visite presso le sedi dove avvengono le diverse attività oggetto di verifica;—
b) presentazione di domande per il rilascio di autorizzazioni, permessi o certificati, curando l'iter dei relativi procedimenti tecnico-amministrativi e provvedendo a qualunque ulteriore incombente burocratico richiesto;—
c) per quanto attiene alle attività che si svolgono all'interno della Divisione Casa, inclusi i cantieri che vedono MM S.p.A. ricoprire il ruolo di Stazione Appaltante, vigilanza sul costante e puntuale rispetto delle norme dettate in materia ambientale.—————

La delega di funzioni è conferita in considerazione dell'inquadramento organizzativo e funzionale del Delegato e della posizione aziendale del Responsabile della Divisione Casa della Società, avendo preventivamente e personalmente valutato i requisiti di competenza, professionalità ed esperienza richiesti per il miglior svolgimento delle specifiche funzioni trasferite.—————

Per lo svolgimento dei propri compiti e delle proprie responsabilità al Delegato sono riconosciuti tutti i poteri, decisionali e di spesa - da esercitare nell'ambito delle procedure aziendali - necessari a garantire la più scrupolosa osservanza degli obblighi previsti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e ambiente per l'ambito delegato. —————

In particolare il Delegato ha potere di acquisto di strumentazione, materiali e di quant'altro sia o si rilevi necessario al fine di garantire la puntuale, costante e organica applicazione della normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e ambiente, senza necessità di preventiva autorizzazione del superiore gerarchico, con limite di spesa annuale che, tenuto conto dello storico delle spese rese necessarie negli ultimi anni e della tipologia di interventi ragionevolmente richiesti, viene fissato in € 200.000,00 (duecentomila virgola zero zero) di cui € 100.000,00 (centomila virgola zero zero) in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e € 100.000,00 (centomila virgola zero zero) in materia ambientale. —————

Per acquisti, forniture e servizi che superino l'importo di spesa di cui al capoverso precedente, il Delegato ha il dovere di richiedere per iscritto al Datore di Lavoro le integrazioni di spesa ritenute necessarie e opportune, indicando quali siano le ragioni che giustifichino tale intervento.—————

Nel caso di comprovate situazioni di emergenza che, a insindacabile giudizio del Delegato non consentano la preventiva informazione del Delegante, al quale dovrà peraltro essere data informativa appena possibile, il Delegato potrà comunque disporre le attività e gli acquisti

indipendentemente da ogni limite di spesa, con il solo obbligo di rendicontazione successiva. _____

Al Delegato è altresì attribuito il potere di rappresentare la Società davanti a tutti gli enti ed organi pubblici o privati preposti all'esercizio delle funzioni di vigilanza, verifica e controllo in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, in materia ambientale e di prevenzione degli incendi nonché a tutti gli enti e organi privati o pubblici preposti al rilascio di autorizzazioni, concessioni e certificazioni nelle medesime materie. _____

Per l'esercizio delle funzioni delegate, l'ing. Alessandro Mornati potrà avvalersi della struttura organizzativa della Società e, in particolare, degli addetti della Divisione Casa che a lui riportano come da organigramma aziendale nonché potrà usufruire del Servizio di Prevenzione e Protezione, il cui Responsabile è nominato dal delegante Datore di Lavoro.— Il Delegato potrà subdelegare, previa intesa con il Datore di Lavoro, specifiche funzioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 16, comma 3 bis, D.Lgs. n. 81/2008, nelle forme e alle condizioni indicate dall'art. 16, D.Lgs. n. 81/2008, fermo l'obbligo di vigilanza sui subdelegati. Medesima facoltà di subdelegare, sempre previa intesa con il Datore di Lavoro, è attribuita anche con riferimento alla materia ambientale. _____

Nell'esercizio delle funzioni trasferite l'ing. Alessandro Mornati dovrà osservare scrupolosamente tutte le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., nonché ogni altra normativa applicabile che regoli la materia antinfortunistica e ambientale anche non espressamente richiamata nel presente documento; inoltre dovrà attenersi puntualmente a quanto previsto dal Modello di Organizzazione Gestione e Controllo adottato dalla Società ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 e dell'art. 30 del D.Lgs. n. 81/2008 e dalle procedure interne rilevanti e riferire immediatamente all'Organismo di Vigilanza ogni violazione o eventuale profilo di miglioramento del Modello stesso di cui venisse a conoscenza, nonché ogni altra notizia o dato che debba essere oggetto di comunicazione ai sensi del MOGC, con specifico riferimento all'efficace attuazione del medesimo di cui all'articolo 30, comma 4 del D.Lgs. n. 81/2008. _____

Fermi restando gli oneri informativi relativi alle spese sostenute nell'esercizio delle funzioni assegnate, il Delegato ha l'obbligo di relazionare semestralmente al Datore di Lavoro in merito all'adempimento delle funzioni oggetto di delega e di richiedere ai propri subdelegati, ove effettivamente nominati, analogo reportistica. _____

Deve essere immediatamente segnalata al Datore di Lavoro ogni situazione, di carattere personale o che riguardi la vita dell'azienda, che possa incidere in misura apprezzabile sul corretto adempimento delle funzioni delegate. _____

L'ing. Alessandro Mornati, dopo attenta e integrale lettura della delega sopra estesa, ai sensi dell'art. 16, comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 81/2008, dichiara di accettarla, senza riserva alcuna e con l'obbligo di adempiere con la massima diligenza. _____

F.to FRANCESCO MASCOLO _____

F.to ALESSANDRO MORNATI _____

N. 42870 di Rep.

N. 19606 di Racc. —

Certifico io sottoscritto LUCA ZONA, Notaio residente in Milano, iscritto al Collegio Notarile di Milano, vere ed autografe le premesse firme di: _____

- FRANCESCO MASCOLO, nato a _____ il giorno _____

_____, domiciliato per la carica in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8, che ha firmato in qualità di Amministratore delegato, Datore di Lavoro ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e Responsabile in materia ambientale della Società: _____

"MM S.P.A." con unico socio, con sede in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8 e capitale di euro 36.996.233,00 Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 01742310152, REA n. 477753, munito degli occorrenti poteri in forza del verbale del Consiglio di Amministrazione ricevuto da me Notaio in data 30 gennaio 2024 N. 42365/19380 di Rep. registrato a Milano DP II in data 5 febbraio 2024 al n. 9682 Serie 1T, debitamente depositato ed iscritto ai sensi di legge; _____

- ALESSANDRO MORNATI, nato a _____ il giorno _____

_____, domiciliato in Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8. _____

Dette persone, della cui identità personale io Notaio sono certo, hanno firmato in mia presenza il presente atto, sia alla fine dell'ultimo foglio sia a margine dei fogli intermedi alle ore 16.20 (sedici e venti). _____

Dell'atto che precede ho dato lettura alle parti. _____

Milano, via del Vecchio Politecnico n. 8, 2 due luglio 2024 duemilaventiquattro. _____

F.to LUCA ZONA _____

Si fa avvertenza che il presente file non costituisce copia conforme all'originale.